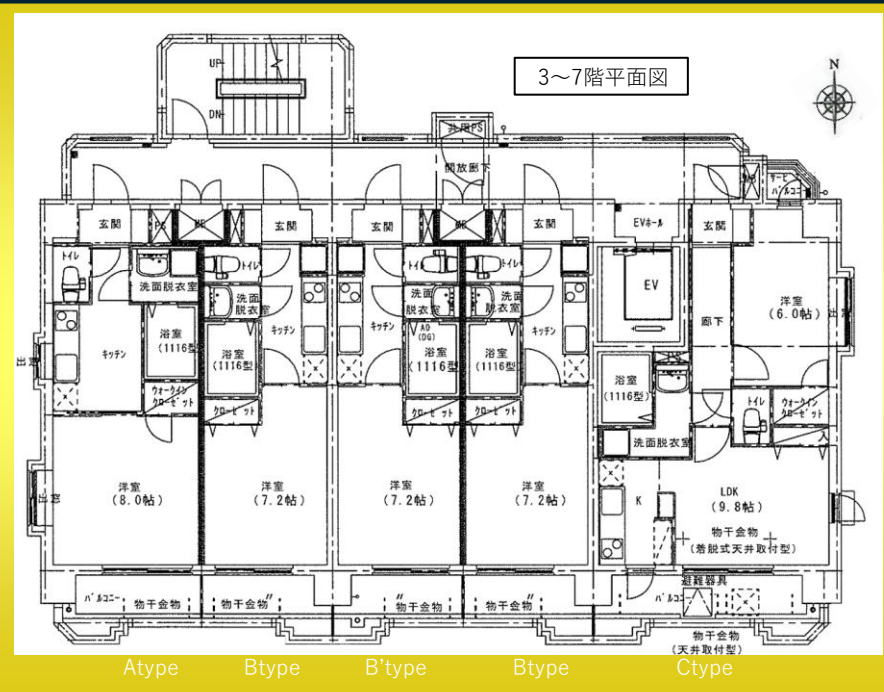




サンヴァーリオ 新田駅前VI

※「Bタイプ(2号室)」の室内写真となります



【設備・仕様 Equipment】

■共用設備



■室内設備



無料インターネット(Wi-Fi)導入

南向き

充実の設備・仕様

【物件概要・賃貸条件 Outline】

- 建物名 / サンヴァーリオ新田駅前VI
 - 所在地 / 宮城県仙台市宮城野区新田東2丁目7-4(〒983-0039)
 - 種目 / 賃貸マンション ■間取り / 上図参照
 - 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造・8階建
 - 駐車場 / 別紙参照 ■駐輪場・バイク / 空有(無料)
 - 賃料 / 別紙参照 ■専有面積 / 別紙参照
 - 契約期間 / 2年(普通賃貸借)
 - 竣工年月 / 2008年2月
 - 敷金 / 1か月 ■礼金 / 1か月 ■共益費 / 月5,000円
- ※法人契約時: 敷金2か月 ※個人契約時: 礼金無

【周辺環境 Life Information】

- スーパー 徒歩6分
- セブンイレブン 徒歩4分
- ドラッグストア 徒歩4分
- 仙台市新田東総合運動場 徒歩9分

【備考 Remarks】

- ペット不可 ■更新料 / 法人: 新賃料の1か月分
個人: 25,000円
- 借家人賠償責任保険加入必須(17,000円/2年)
- 鍵交換必須(税込み16,500円)
- 個人契約 / 保証会社必須(全保連)

JR仙石線
「小鶴新田」駅徒歩4分



レイ
REI

◇宮城県仙台市青葉区中央二丁目6番8号
◇TEL:022-213-5881 / FAX:022-225-8002
◇Mail: info@sendairei.com
◇URL: https://www.sendairei.com

◇宮城県知事(6)第4432号
◇(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員
◇定休日: 水曜・祝祭日・年末年始・GW・お盆
◇営業時間: 10:00~18:30

広告料
200%
(内税)

■取引態様 媒介

| 手数料 | 手数料負担割合 | | 借主 | | 借主 | |
|---------|---------|------|----|------|----|------|
| | 借主 | 貸主 | 借主 | 貸主 | 借主 | 貸主 |
| 手数料負担割合 | 0% | 100% | 0% | 100% | 0% | 100% |
| 手数料配分割合 | 0% | 100% | 0% | 100% | 0% | 100% |

サンヴァーリオ新田駅前VI 賃料表

※共益費 5,000円/月

| | | | | | | | | |
|----|--------------|------------|------|------------|-----|-------------|---------|------------|
| 8階 | | | 803 | D (37.61㎡) | 802 | B (24.96㎡) | 801 | C (40.67㎡) |
| | | | 1LDK | | 1K | | 1LDK | |
| 7階 | 706 | A (30.06㎡) | 705 | B (24.96㎡) | 703 | B' (24.96㎡) | 702 | B (24.96㎡) |
| | 1K | | 1K | | 1K | | 1LDK | |
| 6階 | 606 | A (30.06㎡) | 605 | B (24.96㎡) | 603 | B' (24.96㎡) | 602 | B (24.96㎡) |
| | 1K | | 1K | | 1K | | 1LDK | |
| 5階 | 506 | A (30.06㎡) | 505 | B (24.96㎡) | 503 | B' (24.96㎡) | 502 | B (24.96㎡) |
| | 1K | | 1K | | 1K | | 1LDK | |
| 4階 | | | | | | | 即 | |
| | | | | | | | 58,000円 | |
| 4階 | 406 | A (30.06㎡) | 405 | B (24.96㎡) | 403 | B' (24.96㎡) | 402 | B (24.96㎡) |
| | 1K | | 1K | | 1K | | 1LDK | |
| 3階 | | | | | | | 即 | |
| | | | | | | | 57,000円 | |
| 3階 | 306 | A (30.06㎡) | 305 | B (24.96㎡) | 303 | B' (24.96㎡) | 302 | B (24.96㎡) |
| | 1K | | 1K | | 1K | | 1LDK | |
| 2階 | | | | | | | 即 | |
| | | | | | | | 74,000円 | |
| 2階 | 206 | A (30.06㎡) | 205 | B (24.96㎡) | 203 | B' (24.96㎡) | 202 | B (24.96㎡) |
| | 1K | | 1K | | 1K | | 1LDK | |
| 1階 | 駐 車 場 (別紙参照) | | | | | | | |