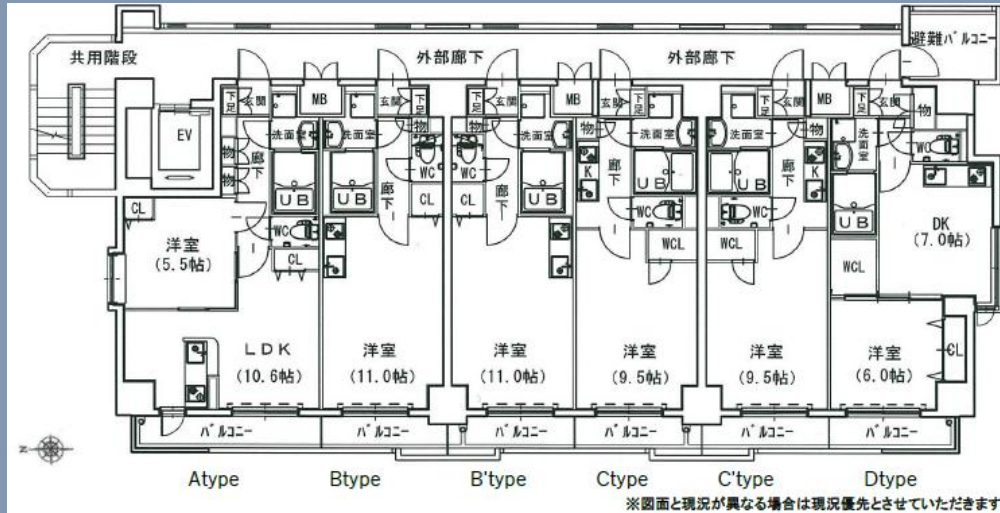


# サンヴァーリオ仙台駅東



※「Cタイプ」の室内写真となります

## 【設備詳細 Equipment】

- IHクッキングヒーター
- 洗髪洗面化粧台
- エアコン
- 浴室暖房乾燥機
- 温水洗浄便座
- TVモニター付インターホン
- 照明器具

## 【設備・仕様 Equipment】

### ■共用設備



### ■室内設備



## 無料インターネット(Wi-Fi)導入

## 全室30㎡超

## 充実の設備・仕様

## 【物件概要・賃貸条件 Outline】

- 建物名 / サンヴァーリオ仙台駅東
- 所在地 / 宮城県仙台市宮城野区二十人町302-1 (〒983-0862)
- 種目 / 賃貸マンション ■間取り / 上図参照
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造・10階建
- 駐車場 / 別紙参照 ■駐輪場・バイク / 空有(無料)
- 賃料 / 別紙参照 ■専有面積 / 別紙参照
- 契約期間 / 2年 (普通賃貸借)
- 竣工年月 / 2008年2月
- 敷金 / 2か月 ■礼金 / 1か月 ■共益費 / 月5,000円

## 【周辺環境 Life Information】

- スーパー . . . . . 徒歩3分
- ローソン . . . . . 徒歩1分
- 郵便局 . . . . . 徒歩4分
- 七十七銀行 . . . . . 徒歩3分
- 榴岡公園 . . . . . 徒歩12分

## 【備考 Remarks】

- ペット不可 ■更新料 / 法人：新賃料の1か月分  
個人：25,000円
- 借家人賠償責任保険加入必須 (16,780円/2年)
- 鍵交換必須 (税込み22,000円)
- 個人契約 / 保証会社必須 (全保連)

JR東北本線

「仙台」 駅徒歩8分



## ■取引態様 媒介

手数料	手数料負担割合		貸主		借主	
	元付	0%	0%	100%		
手数料配分割合	元付	0%	客付	100%		

# サンヴァーリオ仙台駅東 賃料表

※共益費 5,000円/月

	Aタイプ 40.26㎡	Bタイプ 30.06㎡	B'タイプ 30.06㎡	Cタイプ 30.06㎡	C'タイプ 30.06㎡	Dタイプ 36.53㎡		Aタイプ 40.26㎡	Bタイプ 30.06㎡	B'タイプ 30.06㎡	Cタイプ 30.06㎡	C'タイプ 30.06㎡	Dタイプ 36.53㎡
5階	501	502	503	505	506	507	10階	1001	1002	1003	1005	1006	1007
	1LDK	1R	1R	1K	1K	1DK		1LDK	1R	1R	1K	1K	1DK
4階	401	402	403	405	406	407	9階	901	902	903	905	906	907
	1LDK	1R	1R	1K	1K	1DK		1LDK	1R	1R	1K	1K	1DK
3階	301	302	303	305	306	307	8階	801	802	803	805	806	807
	1LDK	1R	1R	1K	1K	1DK		1LDK	1R	1R	1K	1K	1DK
									<b>7/30 退去予定</b>				
								<b>70,000</b>					
2階	201	202	203	205	206	207	7階	701	702	703	705	706	707
	1LDK	1R	1R	1K	1K	1DK		1LDK	1R	1R	1K	1K	1DK
											<b>7/27 退去予定</b>		
										<b>69,000</b>			
1階	駐 車 場						6階	601	602	603	605	606	607
								1LDK	1R	1R	1K	1K	1DK
※B'はBの反転タイプ、C'はCの反転タイプとなります。													