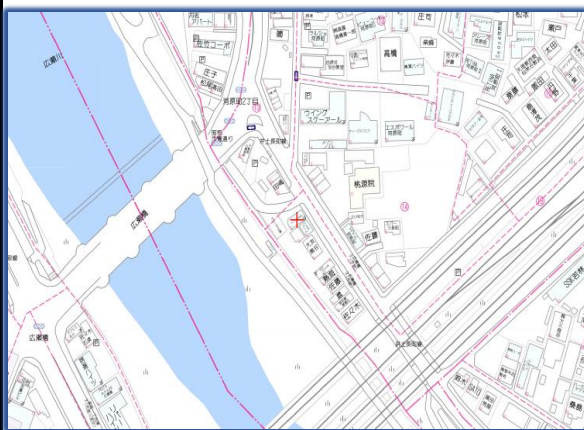
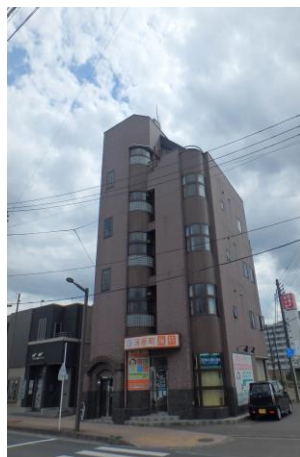


グランドール河原町

無料インターネット
導入しました！

Access: 地下鉄南北線 長町一丁目 駅 徒歩 4 分



| 号室 | 月額賃料 | 月額共益費 | 専有面積 | 入居日 | 間取 |
|-----|---------|--------|--------|--------|---------|
| 401 | 50,000円 | 2,000円 | 24.90㎡ | 相談 | 1R+ロフト |
| 301 | 48,000円 | 2,000円 | 24.90㎡ | 相談 | 1R+ロフト |
| 303 | 53,000円 | 2,000円 | 33.40㎡ | 6/21退去 | 1DK+ロフト |

本体設備

集合メールボックス
駐輪場
無料インターネット

各戸設備

給湯・シャワー・IA/T
温水洗浄暖房便座
インターホン・ロフト
シューズボックス

ライフライン

電気：東北電力
水道：上下水道
ガス：都市ガス

間取図



図面と現況が異なる場合、現況優先となります。

物件概要

| | | | |
|-------|---------------------|------------------|------|
| 種別 | 賃貸マンション | | |
| 所在地 | 〒984-0816 | 仙台市若林区河原町2丁目15-2 | |
| 最寄駅 | 地下鉄南北線「長町一丁目」駅 徒歩4分 | | |
| 建物名 | グランドール河原町 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨造/5階建 | | |
| 使用面積 | 左記参照 | | |
| 間取 | 左記参照 | 間取内訳 | 左図参照 |
| 竣工年月 | 1994年4月竣工 | | |
| 駐輪場 | 有 | 駐車場 | 空無 |

契約条件

| | | | |
|------|-------------------------------|-----|-------|
| 敷金 | 1ヶ月 | | |
| 礼金 | 無（法人契約時：礼金1ヶ月） | | |
| 賃料 | 左記参照 | | |
| 共益費 | 2,000円/月 | | |
| 駐輪場 | 無料 | 駐車場 | ----- |
| 契約期間 | 普通賃貸借契約（2年） | | |
| 現況 | 左記参照 | 入居日 | 左記参照 |
| 保険 | 借家人賠償責任保険加入要：16,780円/2年 | | |
| 更新 | 更新事務手数料：（税込）11,000円/2年 | | |
| 鍵交換 | 必須：（税込）16,500円 | | |
| 備考 | 保証会社加入必須（初回：月次支払総額の50%） | | |
| | ペット不可、楽器不可 町内会費有（3,600円/年） | | |

仙台駅前
情報プラザ

REI

宮城県知事(6)第4432号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員

株式会社 REI

住所 仙台市青葉区中央二丁目6番8号

TEL 022-213-5881

FAX 022-225-8002

E-mail info@sendairei.com

URL https://www.sendairei.com

定休日 水曜・祝祭日

<<仲介業者様>>

広告料
100% (内税)

取引態様: 媒介

| 手数料 | 手数料負担割合 | | 貸主 | | 借主 | |
|---------|---------|----|----|------|------|------|
| | 貸主 | 借主 | 0% | 100% | 100% | 0% |
| 手数料配分割合 | 元付 | 0% | 0% | 100% | 客付 | 100% |