

3762735

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ファーストハイツ		
号室名	401(4階部分)		
所在地	〒981-3133 宮城県仙台市泉区泉中央3丁目5-2		
交通	仙台南北線「泉中央」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数12戸		
間取タイプ	2K [6x4.5xK2.5]		
専有面積	33.25㎡	開口部方位	南
築年	1994年03月		
現況/入居時期	空室 / 2024年4月中旬		
賃料	53,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月 [法人契約時2ヶ月]		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 12,100円		
備考			
フレッツ光、J.COM対応			
設備			
【位置】角部屋・最上階【条件】保証会社利用必須【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口)【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【セキュリティ】宅配BOX・インターホン【その他】電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング・オール電化			



※ この賃料は形 概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。



Google 7番村泉中央ヒルズ

Map data ©2019



#### 特記事項:

法人契約時敷金1ヶ月・礼金2ヶ月

webサービス広告掲載 [要確認]

チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]

保険: 保険要加入 借家人賠償責任保険・保証会社: 保証会社利用必須 エポスカード 初回保証料: 賃料等総額の40% 個人契約時加入要・更新事務手数料: 11,000円(更新時)・カギ交換費用: 16,500円(契約時)

ペット・楽器不可

広告料 1ヶ月

宮城県知事免許(6)第4432号

## 株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様: 一般媒介

手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%