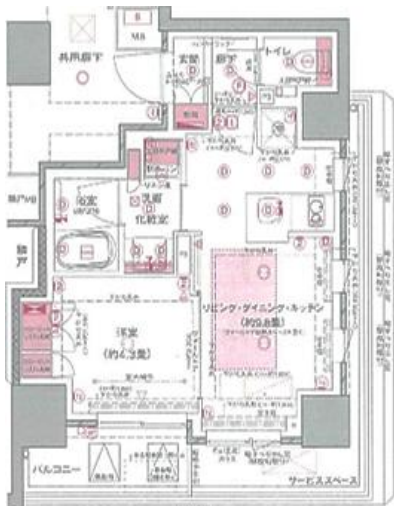


プラウド一番町一丁目 1408号室

Access: 地下鉄東西線 青葉通一番町 駅 徒歩 8 分



PROUD

- 新築未入居
- 分譲マンションタイプ
- 免震構造
- 高層階・角部屋



物件概要	
種別	分譲賃貸マンション
所在地	980-0811 仙台市青葉区一番町一丁目16番1号
構造・規模	鉄筋コンクリート造/地上15階建
使用面積	専有面積: 35.69㎡/バルコニー面積: 4.22㎡
間取	1LDK <input type="checkbox"/> 間取内訳 <input type="checkbox"/> 左図参照
竣工年月	2024年1月竣工
駐輪場	空要確認 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 空要確認
本体設備	オートロック・防災倉庫・宅配ロッカー・エレベーター・各階ゴミ置場
ライフライン	電気・上下水道・都市ガス

契約条件		
賃料	150,000円/月	共益費 無
敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
その他費用	enecoQ使用料: 1,793円/月 コミュニティ形成費: 300円/月	
現況	9/下 引渡し <input type="checkbox"/> 入居日 <input type="checkbox"/> 2024年9月下旬	
契約期間	普通賃貸借契約 (2年)	
保険	借家人賠償責任保険加入要	
条件	喫煙者不可・ペット不可・法人契約希望	
備考	個人契約時保証会社必須 (オコワレントインシュア)	
各戸設備	図面と現況が異なる場合、現況優先となります 温水洗浄暖房便座・洗面化粧台・浴室換気暖房乾燥機・浄水器一体型シャワー水栓・システムキッチン・食器洗浄機・ディスプレイ・IHクッキングヒーター・ガス温水式床暖房 (LD部分)・カラーモニター付インターホン・人感センサーライト (玄関)・エアコン1台 (LD)・照明器具 (3基)	

★1階に無料の「ワークスペース」(個室)有
★各階のエレベーター横にゴミ置場を設置

★シェアサイクル (DATE BIKE) を敷地内に設置
★インターネットWi-Fiを室内標準設置

仙台駅前
情報プラザ
宮城県知事(6)第4432号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員
株式会社 REI

住所 仙台市青葉区中央二丁目6番8号 E-mail info@sendairei.com
TEL 022-213-5881 URL https://www.sendairei.com
FAX 022-225-8002 定休日 水曜・祝祭日

手数料	取引態様: 媒介			
	手数料負担割合	貸主	借主	0%
50% (内税)	元付	50%	客付	50%