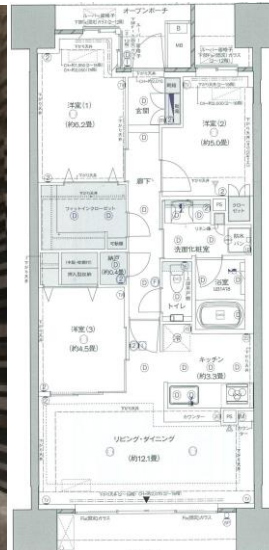


プラウドタワー仙台晩翠通サウス 1304号室

Access: 地下鉄南北線 北四番丁 駅 徒歩 6 分



- ★築浅・分譲マンションタイプ
 - ★免震構造
 - ★コンシェルジュサービス (※)
 - ★ゲストルーム・フィットネスルーム・ラウンジ (※)
 - ★住宅×商業×医療 一体の複合開発
 - ★スマートエネルギーサービス・インターネットサービス
- (※) 隣接のセントラルタワー内にあります

物件概要

- 種別 分譲賃貸マンション
- 所在地 980-0802 仙台市青葉区二日町9番12号
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造/地上19階建
- 使用面積 専有面積：74.01㎡/バルコニー面積：12.60㎡
- 間取 3LDK+N+FIC ■ 間取内訳 左図参照
- 竣工年月 2021年2月
- 駐輪場 空要確認 ■ 駐車場 空要確認
- 本体設備 オートロック・防犯カメラ・防災倉庫・ゴミ置場
共用トイレ・宅配ロッカー・エレベーター
- ライフライン ・電気 (野村不動産パートナーズ)
・上下水道 ・都市ガス

契約条件

- 賃料 210,000円/月 ■ 共益費 10,000円/月
 - 敷金 2ヶ月 ■ 礼金 1ヶ月
 - その他費用 スマートエネキサービス利用料：1,870円/月
コミュニティ形成費：150円/月
 - 現況 9/17退去予定 ■ 入居日 2024年9月下旬
 - 契約期間 普通賃貸借契約 (2年)
 - 保険 借家人賠償責任保険加入要
 - 条件 喫煙者不可・ペット不可・法人契約希望
個人契約時保証会社必須
 - 備考 図面と現況が異なる場合、現況優先となります
- 温水洗浄暖房便座・シャワー・プルアウト型水栓付洗面化粧台・浴室暖房乾燥機・浄水機能付シャワー水栓・食器洗い乾燥機・デイスボーズ・IHクッキングヒーター・ガス温水式床暖房 (LD部分)・カラーモニター付インターホン・人感センサーライト (玄関)・エアコン (2基)・全室照明・全室カーテン・備付食器棚



宮城県知事 (6) 第4432号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員
株式会社 REI

住所 仙台市青葉区中央二丁目6番8号
TEL 022-213-5881
FAX 022-225-8002

E-mail info@sendairei.com
URL https://www.sendairei.com
定休日 水曜・祝祭日

取引態様: 媒介

手数料	手数料負担割合		貸主		借主	
	元付	%	0	%	100	%
手数料配分割合	50	%	50	%	客付	50 %