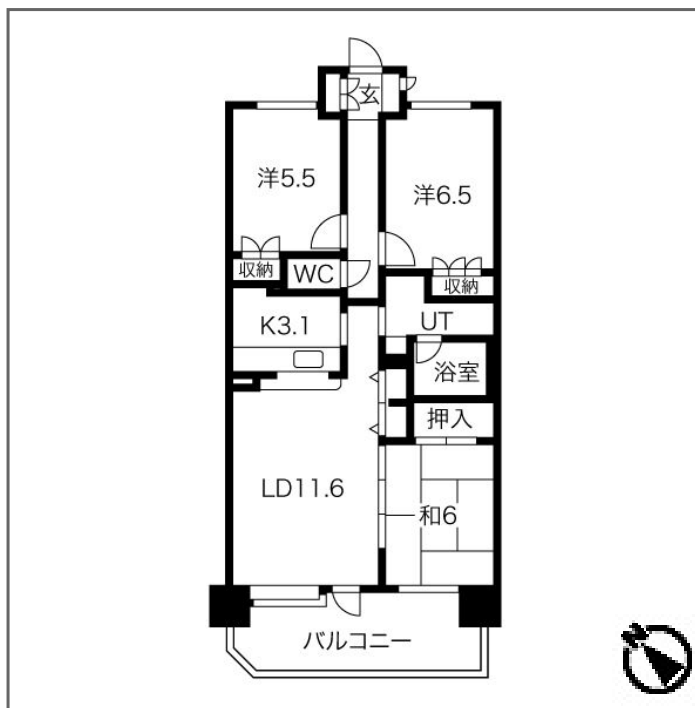
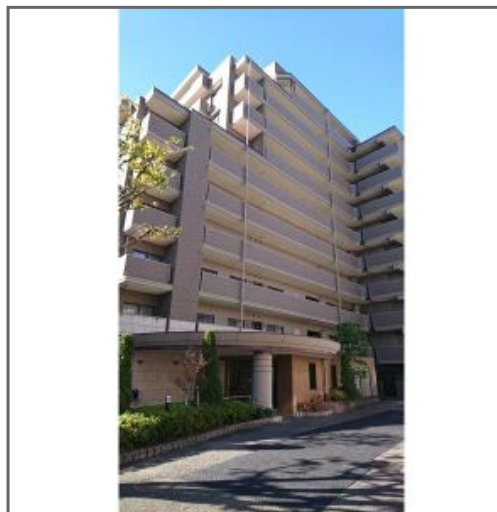


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	野村ステイツ河原町ガーデンスクエア		
号室名	710 (7階部分)		
所在地	〒984-0063 宮城県仙台市若林区石名坂84-1		
交通	仙台北線「河原町」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階		
間取タイプ	3LDK[11.6x6.5x5.5x和6]		
専有面積	74.14㎡	開口部方位	南西
築年	1999年02月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	120,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	2ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円 (月額)		
駐車場	要確認		
備考			
地下鉄南北線「河原町」駅まで徒歩3分のみ譲マンション			
設備			
【キッチン】 給湯器 (都市ガス) ・システムキッチン ・食器洗浄乾燥機 (ビルドイン型) 【水廻り】 風呂 (ユニットバス) ・トイレ (水洗) ・洗面台 (独立) ・追い焚き ・洗髪洗面化粧台 ・バス ・トイレ別 ・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン (冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック ・宅配BOX ・管理人 (日勤) 【その他】 エレベーター ・電気 ・ガス (都市ガス) ・水道 (公営) ・排水 (公共下水) ・バルコニー / ベランダ ・分譲タイプ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認] ・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認] ・保証会社：オリコフォレントインシュア 初回保証料：賃料等総額の30%、月次保証料：賃料等総額の1% ・保険：保険要加入 住宅家財保険 2年契約 23,370円 ・町内会費：200円 (月額)
法人契約限定 ・ペット不可 ・楽器不可

A D

宮城県知事免許 (6) 第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央 2 丁目6-8

TEL : 022-213-5881 FAX : 022-225-8002

取引態様：一般媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%