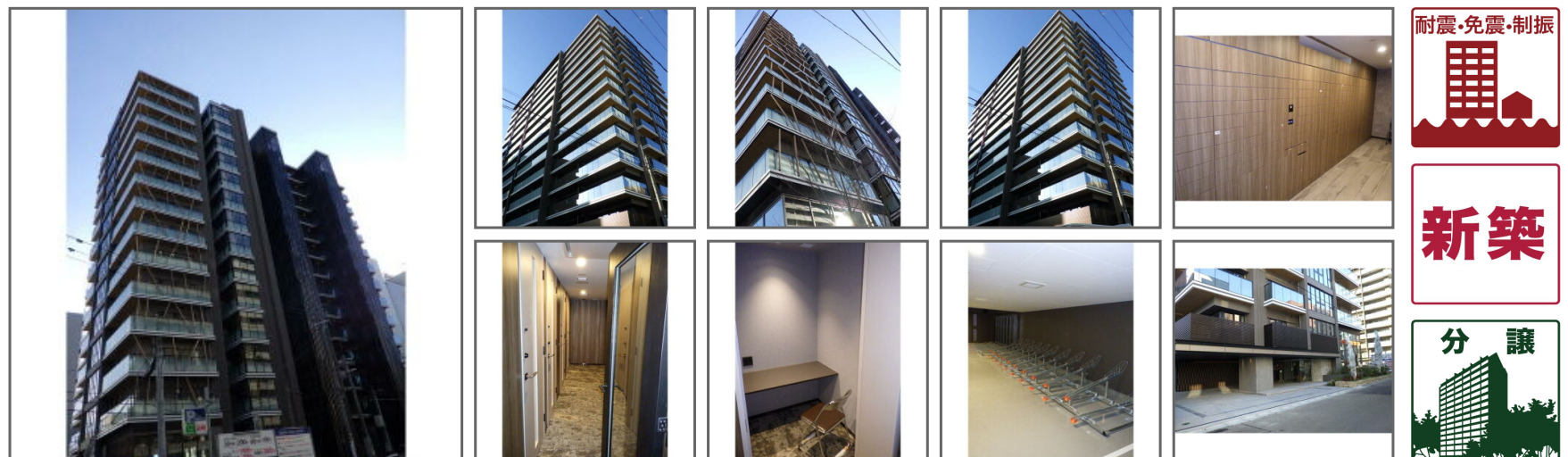
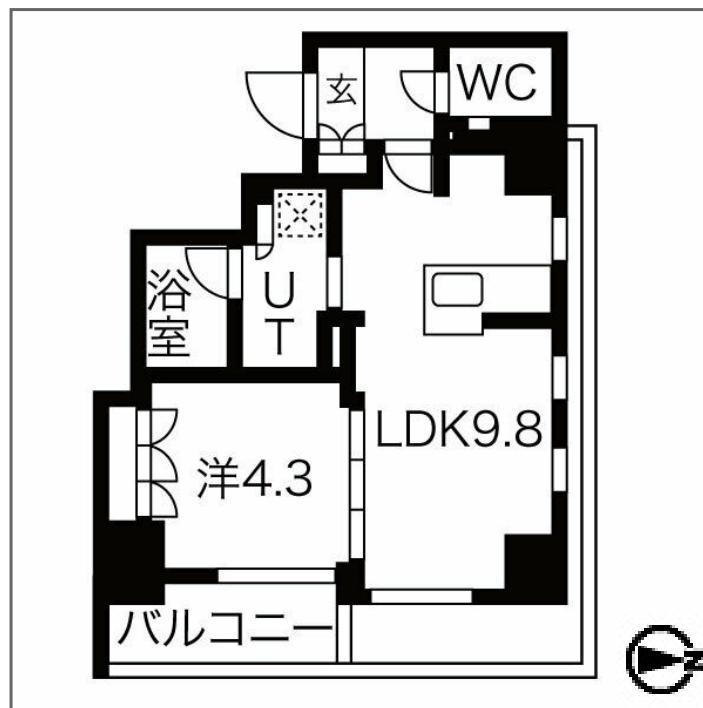


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プラウド一番町一丁目		
号室名	1208 (12階部分)		
所在地	〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町1丁目16-1		
交通	仙台東西線「青葉通一番町」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上15階 総戸数111戸		
間取タイプ	1LDK[9.8x4.3]		
専有面積	35.69㎡	開口部方位	東
築年	2024年02月		
現況/入居時期	新築 空室 / 相談		
賃料	138,000 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	2ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	償却・敷引		
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	空要確認		
備考			
1階に無料の「ワークスペース」(個室)「ライブラリースペース」あり・敷地内にシェアサイクル(DATE BIKE)設置、各階にゴミ置場設置! バルコニー面積: 4.22㎡			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】IHクッキングヒーター・システムキッチン・対面式キッチン・カウンターキッチン・ディスプレイ・食器洗浄乾燥機【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン・床暖房 【収納】シューズボックス 【放送・通信】インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・エレベーター・免震構造・電気・ガス(都市ガス)・水道・排水・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・分譲タイプ・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



新築



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・募集戸数：2戸・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 個人契約時保証会社必須・保険：保険要加入 借家人賠償責任保険・enecoQ使用料：1,793円(月額)・コミュニティ形成費：300円(月額)
喫煙者不可・法人契約希望

A D 50% (税込)

宮城県知事免許(6)第4432号

株式会社REI

仙台市青葉区中央2丁目6-8

TEL: 022-213-5881 FAX: 022-225-8002

取引態様：一般媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%